## ****ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ПРИБОРЫ УЧЕТА - В КАЖДУЮ КВАРТИРУ!****

## ****Уважаемые собственники !****

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ обязанностью собственников жилых помещений является установка в них индивидуальных приборов учета потребления холодной и горячей воды.

**Напоминаем, что согласно п. 12 ст.13 261-ФЗ собственники помещений в многоквартирных домах обязаны были до 01.07.2013г. установить ИПУ использованной воды.**

Кроме того, согласно Постановлению Правительства РФ от 16.04.2013 №344 с 1.01.2015г. для собственников, не установивших ИПУ и имеющих техническую возможность установки, расчет за израсходованную воду будет осуществляться исходя из нормативов потребления коммунальных услуг с применением повышающих коэффициентов.

**Обращаем Ваше внимание, что с 01.01.2017г. перерасчет платы за коммунальные услуги за временное отсутствие по месту регистрации будет осуществляться только тем гражданам, которые смогут предъявить акт об отсутствии технической возможности установки ИПУ в квартире.**

**Если вы до сих пор не установили ИПУ, вы упускаете возможность экономить на услугах ЖКХ. Т.к. после установки ИПУ платеж за воду на одного человека сокращается практически в 2 раза.**

**Для того чтобы установить ИПУ, вы можете**:

* Обратиться в управляющую компанию ООО «ВОСТОК СЕРВИС»
* Выбрать фирму-установщика ИПУ самостоятельно.

Критерии выбора компании: время работы компании на рынке, отзывы о работе компании, стоимость услуг.

Перед установкой рекомендуем проверить документацию на ИПУ. К установке допускаются сертифицированные приборы учета воды (т.е. включенные в Государственный реестр средств измерений Госстандарта.)

После установки ИПУ оформляется Договор, Акт ввода в эксплуатацию и управляющей компанией осуществляется опломбировка ИПУ.

При установке ИПУ управляющей компанией некоторым категориям граждан предоставляются льготы.

Проведен анализ срока окупаемости расходов, произведенных на установку приборов учета в квартирах. В среднем окупаемость расходов составляет: при проживании 1 чел. не более 1 года 2 мес.; 2-х чел. не более 8 месяцев; 3-х чел. – не более 5 месяцев.

**С уважением**

**Генеральный директор ООО «ВОСТОК СЕРВИС» Н.Ю. Сидорова**